

14.11.2019 г. № 28/163 - дсп  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ИРКУТСКИЙ РАЙОН  
ДЗЕРЖИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ДУМА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА  
РЕШЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НАЛОГА  
НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ  
ДЗЕРЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, статьями 15, 17, главой 32  
Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от  
06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного  
самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об установлении единой даты начала применения  
на территории Иркутской области порядка определения налоговой базы по налогу  
на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости». статьями 6, 24,  
44 Устава Дзержинского муниципального образования, Дума Дзержинского  
муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и вести в действие с 1 января 2020 года налог на имущество физических лиц на территории Дзержинского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.
2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости объектов налогообложения (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов).
3. Установить ставки налога на имущество физических лиц по видам объектов налогообложения, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

N п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1	жилой дом (часть жилого дома)	0,3
1.2	квартира (часть квартиры)	0,3
1.3	комната	0,3

1.4	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3
1.5	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3
1.6	гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в <u>подпункте 2 пункта 2 статьи 406</u> Налогового кодекса РФ	0,09
1.7	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,09
2	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей, а также объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	2,0
3	Прочие объекты налогообложения	0,5

4. В соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации довести настоящее Решение до сведения УФНС России по Иркутской области и министерства финансов Иркутской области в электронной форме.

5. Настоящее Решение вступает в силу и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении месяца с момента официального опубликования.

6. Признать утратившим силу с 01.01.2020 года Решение Думы от 01.10.2019г. № 26/150- дсп «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории Дзержинского муниципального образования-сельского поселения Иркутского района Иркутской области».

7. Опубликовать данное Решение с приложением в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Дзержинского муниципального образования <http://dzerginskoe-mo.ru>; обнародовать на муниципальном информационном стенде по адресу пос. Дзержинск ул. Центральная 1-а.

8. Контроль по исполнению настоящего решения оставляю за собой.

Глава Дзержинского  
муниципального образования  
Соколовская И.В.



*сд*