

П Л А Н
подготовки и проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения предельного минимального размера земельных участков образованных при разделе земельного участка с кадастровым номером 38:06:140204:1627 до ЗУ1-300 кв.м, ЗУ2-313 кв.м

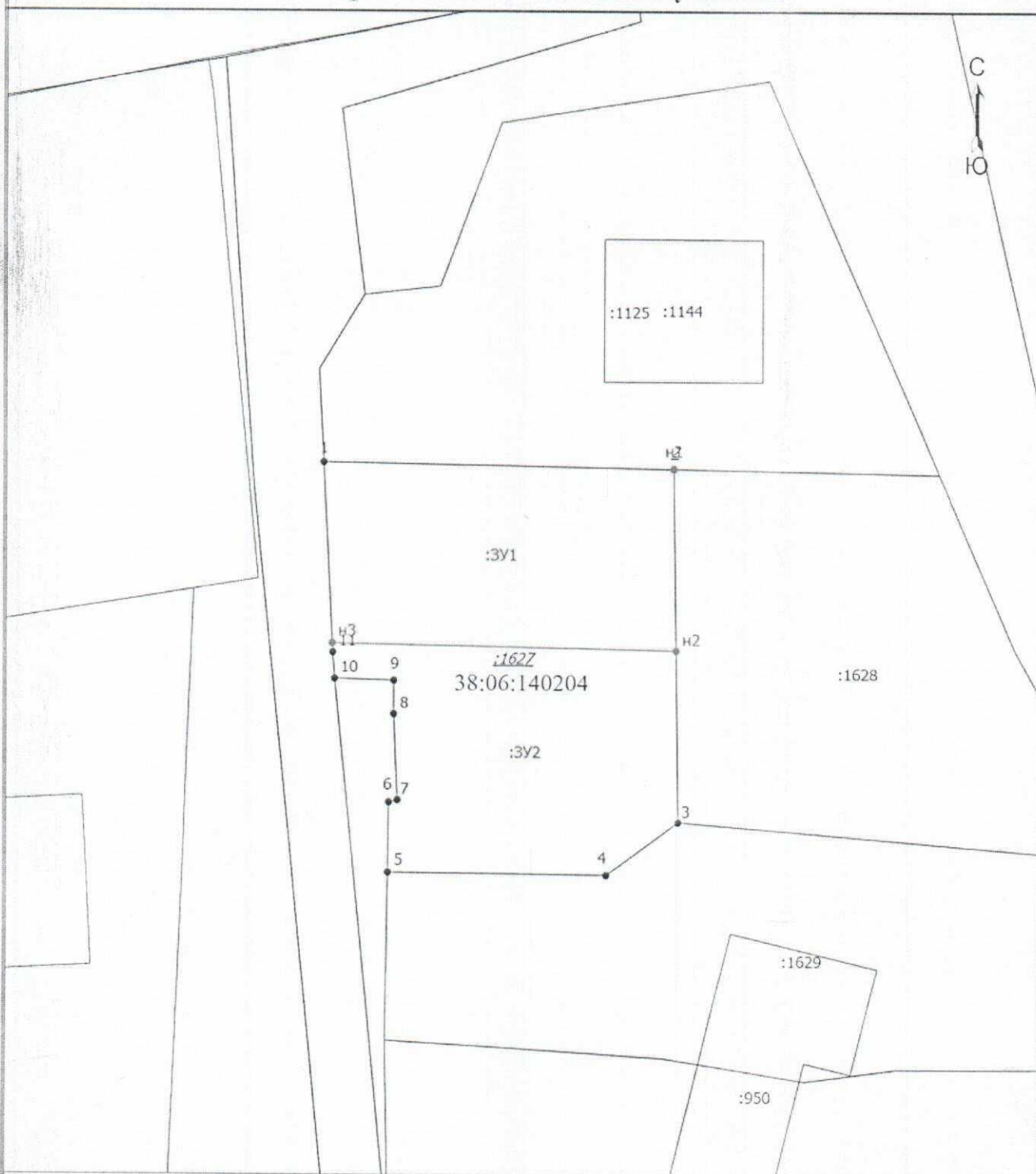
Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
2	3	4
<p>Размещение оповещения с указанием:</p> <p>1) вопрос, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к нему;</p> <p>2) информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний;</p> <p>3) информацию о месте, дате открытия экспозиции(й) проекта, о сроках его (их) проведения, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (й);</p> <p>4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками предложений, замечаний по проекту;</p> <p>5) информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, к нему информационные материалы; о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.</p>	<p>не позднее чем за 7 дней до размещения на официальном сайте и на информационных стендах проекта</p>	<p>распространяется на официальном сайте администрации ДМО http://www.dzerginskoe-mo.ru., обнародование: информационных стендах в здании администрации по адресу п. Дзержинск ул. Центральная, 1-а; в местах массового скопления граждан: на зданиях детского сада, школы, также магазина по ул. Центральная, 11 в пос. Дзержинск; также на территории, в отношении которой подготовлен проект, в границах территориальных зон и (или) земельных участков, в пределах которых проводятся публичные слушания.</p>
<p>Размещение информации</p>	<p>после окончания срока оповещения по 25.05.2023 г.</p> <p>с 8.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме</p>	<p>распространяется на официальном сайте администрации ДМО http://www.dzerginskoe-mo.ru., обнародование: информационных стендах в здании администрации по адресу п. Дзержинск ул.</p>

	сб., вскр. 16.00 часов, кроме сб., вскр.	Центральная, 1-а; в местах массового скопления граждан: на зданиях детского сада, школы, также магазина по ул. Центральная, 11 в пос. Дзержинск; также на территории, в отношении которой подготовлен проект, в границах территориальных зон и (или) земельных участков, в пределах которых проводятся публичные слушания.
Консультации специалистов отдела градостроительства и земельных отношений администрации Дзержинского муниципального образования	с 25.05.2023 г. по 30.05.2023 г. с 8.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.	Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1а
- Направление участниками публичных слушаний, прошедшими идентификацию, предложений и замечаний, касающихся проекта, дополнений: 1) в письменной или устной формах на собрании(ях) участников; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта. - Регистрация предложений, замечаний, дополнений. - Обязательное их рассмотрение организатором публичных слушаний.	В период размещения проекта, информационных материалов, проведения экспозиции с 25.05.2023 г. по 30.05.2023 г. с 8.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.	Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1а
Предварительная регистрация участников публичных слушаний (запись по телефону): В целях идентификации участники представляют сведения с приложением подтверждающих документов: - согласие на обработку персональных данных участников публичных слушаний; - фамилия, имя, отчество (при наличии), - дата рождения,	с 25.05.2023 г. по 30.05.2023 г. с 8.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.	Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1а

<p>- адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;</p> <p>- наименование, ОГРН, место нахождения и адрес - для юридических лиц .</p> <p>Участники- правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства и (или) помещений (частей этих объектов капитального строительства) - сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях из ЕГРП и иные устанавливающие / удостоверяющие права документы.</p>		
<p>Регистрация участников публичных слушаний</p>	<p>31.05.2023 г. с 13.30 часов до 14.00 часов</p>	<p>Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1а</p>
<p>Проведение публичных слушаний</p>	<p>31.05.2023г . в 14.00 часов</p>	<p>Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1а</p>
<p>Подготовка в 3-дневный срок протокола публичных слушаний с указанием:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) даты; 2) информации об организаторе публичных слушаний; 3) информации об опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дате и источнике его опубликования; 4) информации о сроке приема предложений и замечаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания; 5) все предложения и замечания с разделением на граждан – участников с постоянным проживанием на территории, и предложения и замечания иных участников. 6) перечень принявших участие лиц со сведениями об участниках (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес - для юридических лиц). 	<p>до 05.06.2023 г.</p>	<p>Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1а</p>

<p>Выдача выписок из протокола публичных слушаний, содержащих внесенные участником предложения и замечания.</p>	<p>до 06.06.2023 г.</p>	<p>Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1а</p>
<p>Подготовка заключения о результатах публичных слушаний не позднее 3 дней со дня подписания протокола.</p> <p>В заключении указывается:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) дата; 2) наименование проекта, 3) сведения о количестве участников; 4) реквизиты протокола публичных слушаний; 5) содержание внесенных предложений и замечаний с разделением на граждан – участников, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. 6) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний. <p>Публикация заключений по результатам публичных слушаний на официальном сайте администрации Дзержинского сельского поселения http:// www.dzerginskoe-mo.ru., обнародование: на информационном стенде в общедоступном месте на здании администрации по адресу: пос. Дзержинск ул. Центральная, 1-а.</p> <p>Передача Заключения о результатах публичных слушаний, протокола и материалов для внесения изменений в проект и на хранение в постоянную комиссию Думы ДМО, в предмет ведения которой входит проект, вынесенный на публичные слушания.</p>	<p>До 08.06.2023 г.</p>	<p>Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1а</p>

Схема расположения земельных участков



Масштаб 1:400

Условные обозначения

- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)